

# SleevesUp!

## SleevesUp! eröffnet neuen Standort in Mannheim City mit über 50 % Vermietungsstand

Frankfurt, 21.11.2022: Der Frankfurter Anbieter für Managed- und Shared Offices SleevesUp! Spaces eröffnet Anfang Dezember seine neue Fläche in der Mannheimer Innenstadt. Damit ergänzt das Unternehmen sein Rhein-Neckar-Cluster mit einem exklusiven City-Hub, um den gesamten Bedarf an neuen Büroarbeitswelten optimal zu bedienen.

Die repräsentative [SleevesUp! Flagship Fläche](#) in der Mannheimer Innenstadt liegt zentral zum Bahnhof, mehreren Einkaufspassagen und dem Wasserturm als Mannheimer Wahrzeichen. Auf über 1.200 qm finden Kunden für jeglichen Bedarf hochmoderne Privatbüros, Coworking Arbeitsplätze sowie exklusive Office Suiten und Konferenzräume. „Das Interesse in der Vorvermarktung war groß. Bereits vor offizieller Eröffnung des Standort- Projekts lagen wir deutlich vor dem Plan, was die Auslastung angeht, und starten den operativen Betrieb mit über 50 % Vermietungsstand.“ sagt SleevesUp! Gründer Dr. Sebastian Schmidt.

## Flächendeckende Office-Ressourcen für erfolgreiches Hybrid Work

Der neue City-Standorte ergänzt ideal die bestehenden SleevesUp! Flächen im Viertel Mannheim Jungbusch, Weinheim sowie eine weitere Fläche in Neckarstadt, welche 2023 folgt. Mit der erfolgreichen „Hub-and-Spoke“ Strategie schafft SleevesUp! auch in Mannheim die idealen Voraussetzungen für Unternehmen, um hybride Arbeitsplatzmodelle erfolgreich umzusetzen.

„Wir denken nachhaltige Arbeitsplatzkonzepte zu Ende – in der neuen Arbeitswelt bleiben repräsentative Hauptstandorte weiterhin Aushängeschild von Unternehmen. Ergänzende Standorte in Wohnortnähe als Alternative für das Homeoffice oder lange Pendelwege werden zukünftig entscheidend bei dem Kampf um Fachkräfte.“, ergänzt Gründer Schmidt. „Gerade in

# SleevesUp!

Ballungsräumen ist ein sehr hoher Bedarf an dezentralen Flex Office Ressourcen da. Für die Vision von einer neuen Arbeitswelt müssen schon jetzt gezielte Angebote auf dem Markt sein, auf die Unternehmen unkompliziert zurückgreifen können.“

Durch den optimalen Mix aus repräsentativen Headquarter-Flächen und wohnortnahen Homeoffice-Alternativen kann Mitarbeitenden eine optimale Office-Infrastruktur für hybrides Arbeiten geboten werden. Unternehmen profitieren somit vom besten aus beiden Welten – und dies, ohne sich Langzeit-Verträgen auszusetzen oder Büroflächen aufwändig selbst zu bewirtschaften.

Über SleevesUp! Spaces GmbH:

Die SleevesUp! Spaces GmbH ist ein Familienunternehmen aus Frankfurt, welches Büro- und Coworking-Standorte in ganz Deutschland betreibt. Das Flex Office-Konzept setzt SleevesUp! in Innenstadtlagen ebenso um, wie an gut erschlossenen Stadtrandlagen. Das Unternehmen bietet damit Gründern, StartUps und Firmen diverser Größen eine repräsentative Büroinfrastruktur mit flexiblen Büro- oder Schreibtischarbeitsplätzen zu fairen Preisen. Integrierte Meetingräume und Eventflächen für Besprechungen oder Workshops runden das Angebot ab. Viele Inklusivleistungen wie Highspeed-Internet, Druckernutzung oder eine Getränkeflatrate machen das Büroleben mit SleevesUp! einfach. Interessenten können sich bei Fragen gerne an [hello@sleevesup.de](mailto:hello@sleevesup.de) wenden. Das Presse-Team von SleevesUp! ist unter [presse@sleevesup.de](mailto:presse@sleevesup.de) zu erreichen.